

DREAM EXPLORERS

KUNYOUNG Engineering & Construction



**kun
young** 

서울시 서초구 서초대로 34가길 6 현빌딩 (방배동 893-9)
Office 02 - 6900 - 5300 Fax 02 - 6900 - 5401
www.kunyoungenc.com



**kun
young** 

Together With Us

혼자 꾸는 꿈은 꿈에 불과하지만,
함께 꾸는 꿈은 현실이 됩니다.
건영이 당신의 꿈과 함께 하겠습니다.

Contents

Together with us	03
KUNYOUNG Together	04
Chairman Message	06
Core Value	08
History	10
Business Area	12
Civil Works	14
Architecture	18
Housing	22
Real Estate Development	26
Plant	28
Eco-Friendly Growth	32
Overseas Projects	36
Sustainable Management	40
Our Family	42
Epilogue	44

KUNYOUNG Together

당신은 꿈꾸고, 건영은 이루어줍니다

건영이 열어나가는 미래는 함께 성장하는 미래입니다. 지금 우리 곁에서 함께 숨 쉬고 살아가는 사람들을 위한 가치 창조, 더 나아가 모두가 함께 행복해지는 인류의 새로운 내일을 만들어 가는 것입니다. 건영은 지금까지 각각의 사업분야에서 탁월한 역량을 발휘하며 대한민국을 대표하는 기업으로 한단계 한단계 성장해 왔습니다. 이러한 지속적인 성장은 인류의 미래를 위해 기업이 담당해야 할 역할과 책임을 깊이 인식하고 '함께 성장하는 기업'이라는 비전을 목표로 달려왔기에 가능한 일이었습니다. 건영은 지난 반세기동안 대한민국 건설의 역사와 함께하며 국가기간시설부터 주거공간에 이르기까지 건설 전 분야에서 첨단기술력과 우수한 시공능력을 입증해왔습니다. 인류를 위한 삶의 질을 향상시키기 위해 건영은 앞으로도 단순히 외형적이고 물리적으로 쾌적한 생활환경을 건설하는 수준을 넘어 사람과 함께 꿈꾸고, 사람과 함께 더 많은 행복을 누릴 수 있는 삶의 터전을 창조하기 위해 새롭게 도약하겠습니다.





Hyung Soo, Lee
Chairman

대한민국 사회에 사랑이 넘치도록 하는 창의적인 건설을 창조해 내는 것이 비전입니다.

여러분, 반갑습니다.

건영은 1967년도에 설립되어 50년 가까운 세월 동안 우수한 시공 능력과 노하우를 바탕으로 대한민국 건설의 역사와 함께 발전해 온 대한민국 건설의 뿌리이며 증가입니다.

2015년, 다시 한번 건설의 영광을 되찾고 대한민국 건설인의 자존심을 세우고자, “성실하고 용기 있는 도전으로 미래한국을 부강하게 하는 기업”이라는 미션을 가지고 건영의 이름으로 화려하게 귀환하였습니다. 또한, 이러한 미션을 성공적으로 수행함으로써 창의적인 건설로 대한민국 사회에 사랑이 넘치도록 하는 건영의 비전에 주목해 주십시오.

건영은 풍부한 경험과 건설에 대한 깊은 노하우, 그리고 건영인 만의 은근하고 끈질긴 저력을 바탕으로 첨단 인텔리전트 빌딩의 시공은 물론, 진천혁신택지개발지구, 상주-영덕간 고속도로, 부산신항, 가양대교 등의 대규모 택지 조성 및 공동주택 건설, 도로 및 항만 건설에도 괄목할 만한 실적을 보유한 명문 건설회사입니다.

또한, 해외 사업 및 레저/유통산업 등의 활동으로 대한민국의 기술력과 힘을 세계에 알리는 데 힘써왔습니다.

이제 21세기 건영은 시공 위주의 기존 건설회사의 틀에서 벗어나, 부동산 개발사업의 새로운 패러다임을 이끌어 내어 명실상부한 최고의 건설 회사로 도약 할 것입니다.

부동산의 개발부터 시설의 유지 및 관리, 임대와 분양, 입주민의 모든 요구에 대응하는 서비스를 극대화하여 주거민의 라이프 스타일을 최적화하고 깊은 행복을 선사하는 “개발사업의 토털솔루션 시스템”을 국내 최초로 시행하여 확고한 선두주자로 거듭날 것입니다.

뿐만 아니라, 해외시장에 대한 오랜 경험을 바탕으로 중동과 아시아는 물론 유럽과 미주까지 전세계에 건영의 기술력을 넓혀가며 새로운 해외 건설의 지평을 확고하게 넓혀 나갈 것입니다.

저희 건영은 “한번 해보자!”라는 불굴의 용기, 시대를 꿰뚫는 창의적인 발상 전환, 그리고 신뢰 가득한 깨끗한 경영으로 글로벌 건설기업으로 성장할 것입니다.

건영의 힘찬 도전과 도약을 관심과 사랑으로 지켜봐 주시기 바랍니다. 감사합니다.


 주식회사 건영
 대표이사 회장 이형수 

“Dream Explorers”

DREAM EXPLORERS

함께 꿈꾸고 함께 이루어가는 미래를 만들기 위해 건영은 언제나 한발 앞서 지금보다 더 높은 곳을 향해 나아갑니다.

오늘과 다른 내일, 인류의 꿈을 실현하기 위해 건영은 성실경영, 창의경영, 소통경영, 도전경영을 바탕으로 내일의 희망을 더 크고 풍요롭게 건설해 나가겠습니다.



성실경영 (Sincere Management)

- 삶의 가치를 높이고, 지역사회의 번영을 위해 노력하는 기업
- 성실한 도전과 끊임없는 노력으로 수익을 창출하는 기업

건영의 모든 사업은 고객의 더 나은 삶을 향해 있습니다. 또한 함께 호흡하고 살아가는 지역사회의 발전을 위해서도 최선의 노력을 다하고 있습니다. 건영은 성실경영을 반드시 지켜야 할 제1의 경영원칙으로 삼고 고객, 주주, 직원, 사회에 오늘보다 더 풍요로운 내일의 가치를 제공하며 성실한 도전과 끊임없는 노력을 이어가고 있습니다.

창의경영 (Creative Management)

- 無에서 有를 창조하는 개발사업 1등의 종합건설회사
- 단순한 외형을 짓는 것이 아니라, 삶의 질을 건설하는 회사
- 창의적인 도전정신으로 사업의 효율성을 높이는 기업

건영은 창조적인 아이디어로 차별화된 경쟁력을 만들어갑니다. 오랜 시간 축적된 앞선 기술력과 우수한 시공능력, 창조적인 아이디어를 바탕으로 無에서 有를 창조하는 개발사업 1등의 종합건설회사로 도약하고 있으며, 주택건설의 종가로서 단순히 주택의 외형을 짓는 것이 아니라, 그 속에서 누리는 삶의 가치를 높이기 위해 최선을 다하고 있습니다. 건영은 언제나 창의적인 도전정신으로 사업의 효율성과 수익성을 높여가고 있습니다.

소통경영 (Communicative Management)

- 고객의 마음을 가장 잘 아는 회사
- 세대간 커뮤니케이션이 가장 완벽한 건설사

건영의 경쟁력은 고객만족을 넘어 고객의 잠재된 요구에 귀 기울이는 고객중심의 사고에서부터 시작됩니다. 고객의 마음을 가장 잘 헤아리는 회사만이 고객이 원하는 삶의 질을 가장 높게 향상시킬 수 있다는 신념으로 고객과의 소통을 언제나 최우선으로 여기고 모든 사업을 진행하고 있습니다. 또한 건영은 사업의 효율성과 조직의 시너지를 극대화하기 위해 세대간 커뮤니케이션이 가장 완벽한 건설사로 거듭나고 있습니다.

도전경영 (Pioneering Management)

- 끊임없는 도전정신으로 내일을 만들어가는 기업

끝없는 개척정신과 열정은 더 밝은 미래를 만들어 가는 엔진입니다. 건영은 글로벌 기업으로 도약하기 위해 다양한 사업분야를 발굴하고, 차별화된 경쟁력 창출에 매진하고 있습니다. 지난 30여 년 동안 쌓아온 기술력을 바탕으로 해외시장 개척에 박차를 가하는 한편 환경, 신재생에너지, 그린시티 등 녹색에너지사업으로 미래성장기반을 마련하고 있습니다. 세계 곳곳에 주식회사 건영만의 빛나는 가치를 건설하며 대한민국 1등 건설회사로 힘차게 도약할 것입니다.

HISTORY OF KUNYOUNG

1970년대 이전~1980년대

- 1967.09.25 토목 건축 공사업 면허취득(제 282호)
- 1977.11.07 (주)건영주택 설립
(서울특별시 종로구 동숭동 1의 28호)
- 1978.05.30 서울특별시로부터 주택건설사업자 등록(제78-410호)
- 1980.01.01 동력자원부로부터 전기공사업 제1종면허취득(제875호)
- 1982.06.05 금탑산업훈장 수훈
- 1982.03.13 (주)건영으로 상호변경
- 1983.05.12 요르단 킹 후세인 빈 알리 훈장 수훈
- 1984.08.01 해운대 글로리 콘도 관광사업등록 (제1호)
- 1985.08.20 전문소방시설 공사업 면허 취득(서울 영등포 85-2)
- 1989.03.17 미국법인 K.YOUNG 설립

1990년대

- 1990.01.11 환경오염방지시설업(종합), 분뇨종말처리시설업, 오수정화설계시공업, 쓰레기처리시설업 등록(환경청)
- 1990.08.23 해외건설업 면허취득(일반, 특수, 전기) - 건설부
- 1992.05.25 요르단 1급 공로훈장 수훈
- 08.25 미국 주택사업 진출(AGURA HILL PROJECT)
- 10.27 도고 글로리콘도 관광사업등록(제2004-26호)
- 1994.01.01 미국 주택사업 진출(RANCHO SANTA MAGARITA PROJECT)
- 해외건설업(전기공사업)면허취득(제10-341호)
- 05.12 엔지니어링사업 면허 취득(제10-341호)
- 11.23 '94건설경영대상 최고경영자 대상
- 12.31 해외건설업 등록(제187호 / 제115호)
- 1995.07.18 미국 PCBC선정, 올해의 단독주택단지 건축 대상 수상
- 1996.03.25 숭보엔지니어링(주)흡수합병
- 1999.01.29 ISO9001 인증 획득
- 05.12 (주)건영종합개발 및 (주)건영산업개발 흡수합병
- 09.13 조경공사업 면허취득
- 10.28 시설물유지관리업 등록

2000년대

- 2005.10.12 필리핀 지사 설립
- 2006.11.17 LIG그룹으로 계열사 편입
- 2007.03.23 'LIG건영(주)'로 사명 변경
- 09.05 ISO 14001인증 취득
- 12.04 한경 주거문화대상, 웰빙아파트 대상 수상
- 2008.06.26 2008 한경주거문화대상 주상복합부문 대상 수상
- 08.19 2008 아파트 브랜드 대상 이머징브랜드상 수상
- 12.02 그린주거문화대상 타운하우스 대상 수상
- 12.05 2008 사회봉사활동 단체상
- 2009.04.08 판교 리가 '친환경건축물 인증서' 획득
- 06.05 'LIG건설(주)'로 사명 변경
- 12.04 그린주거문화대상 고객 만족 대상 수상

2010년~현재

- 2010.02.10 지식경제부 신재생에너지전문기업 등록
- 04.01 아시아경제 아파트브랜드대상 소비자인기브랜드부문 대상
- 04.28 LIG한보건설 합병
- 07.01 한국경제 주거문화대상 웰빙아파트부문 대상
- 10.20 한국건축문화대상 준공건축부문 수상
- 11.19 한국건설품질협회 토목부문 VE대상
- 12.01 한국경제 주거문화대상 녹색에너지부문 대상
- 12.02 한국일보 하반기 히트상품
- 12.09 헤럴드경제 그린주거문화대상 상품개발부분 대상
- 12.23 문화일보 으뜸상품상
- 12.31 국토해양부 표창
- 2011.12 서울역 리가 아파트 (181세대)공급
- 2012.05 용인구성 리가 아파트 (533세대)공급
- 2013.04 이수역 리가 아파트 (452세대)공급
- 2015.04.01 이형수 대표이사 회장 취임
'주식회사 건영'으로 사명변경

빠른 성공보다는
지속적이고 올바른 성장에
더 큰 가치를 둡니다

건영은 급속한 성장보다는 기본원칙을 충실하게 지키며 올바르게 성장하는 것에 더 많은 가치를 두고 있습니다.
정직하고 투명하게 원칙을 지키는 것이 지속적인 성장을 가져 오는 길이라 믿기 때문입니다.
앞으로도 건영은 투명한 기업윤리를 실천하고, 윤리경영을 모든 업무수행의 가치판단 기준으로 삼아 모두에게
존경 받는 기업으로 성장해 가겠습니다.

BUSINESS AREA

사람과 자연이 함께하는
더 따뜻한 내일을 건설합니다.

건영은 사람과 자연에 대한 배려와 정직한 기술력으로 우리 삶의
질을 향상시키고, 따뜻하고 안락한 공간을 건설해 왔습니다.
건영은 이제 핵심 기술력과 전문성을 더욱 강화하여 인류에게
더 큰 만족과 서비스를 제공하는 글로벌 기업으로 도약할 것입니다.



Civil Works



Architecture



Housing



Real Estate Development



Plant



Eco-Friendly Growth

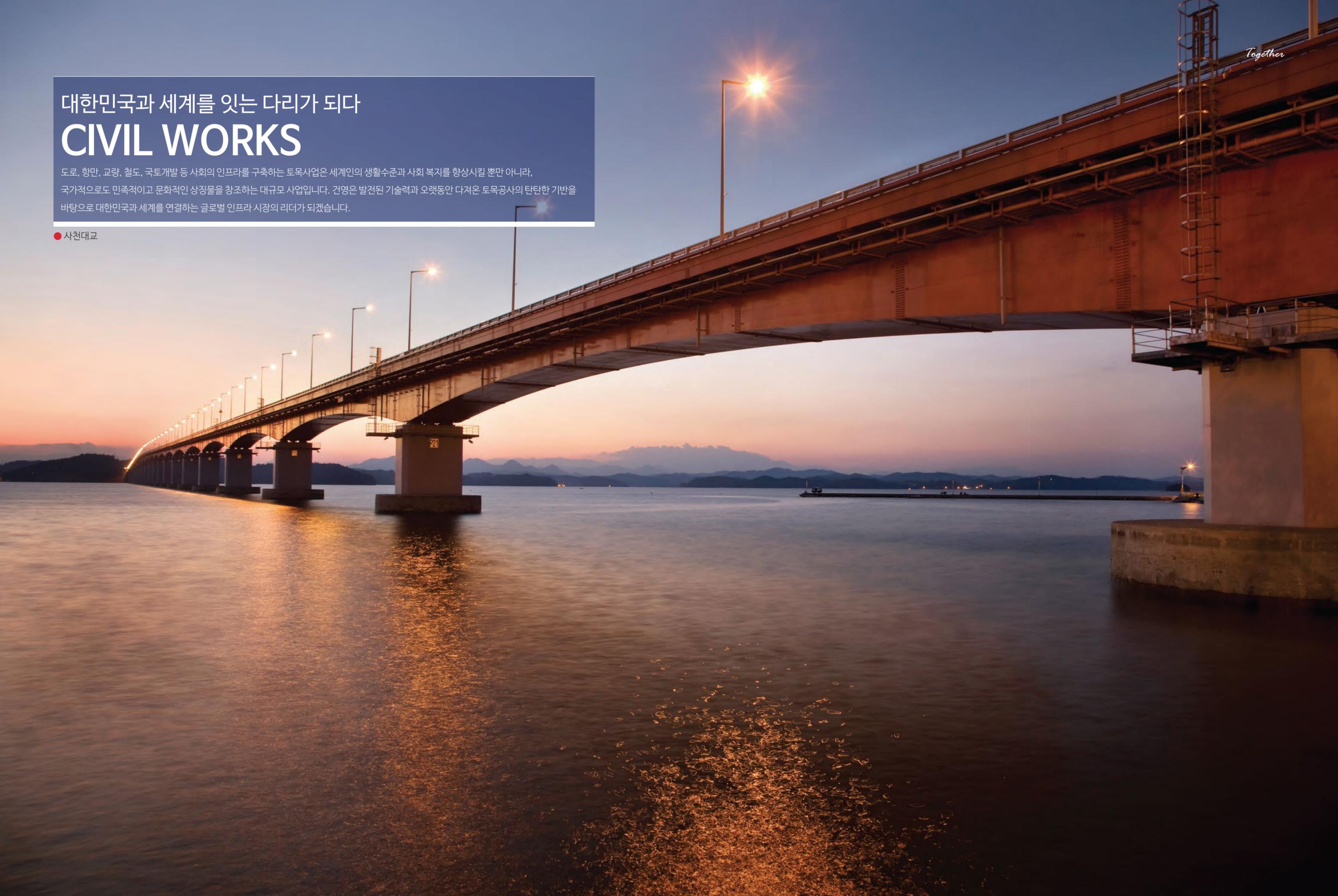


Overseas Projects

대한민국과 세계를 잇는 다리가 되다 CIVIL WORKS

도로, 항만, 교량, 철도, 국토개발 등 사회의 인프라를 구축하는 토목사업은 세계인의 생활수준과 사회 복지를 향상시킬 뿐만 아니라, 국가적으로도 민족적이고 문화적인 상징물을 창조하는 대규모 사업입니다. 건영은 발전된 기술력과 오랫동안 다져온 토목공사의 탄탄한 기반을 바탕으로 대한민국과 세계를 연결하는 글로벌 인프라 시장의 리더가 되겠습니다.

● 사천대교





● 평택항

공간의 가치를 높이고, 새로운 미래를 열어갑니다.

건영은 다양한 토목사업을 성공적으로 수행하여 국토의 효율적인 발전을 이끌고 삶의 풍요로운 터전을 만들어 왔습니다. 도로, 교량, 철도, 항만, 댐 등 토목 전반에서 차별화된 역량을 발휘하여 기술과 경험을 축적하였으며, 특히 앞선 기술과 뛰어난 사업 수행 능력으로 인류를 위한 공간의 가치를 높이고 새로운 미래를 열어가고 있습니다.

도로

차별화된 기술력으로 더 큰 길을 열어갑니다.

건영은 전국을 빠르게 이어주는 도로분야에서 차별화된 설계와 시공기술을 확보해 왔습니다. 서해안 고속도로 안산~안중간 공사, 영동고속도로 원주~강릉간 확장 공사, 안성~평택간 고속도로 건설공사, 중앙고속도로 원주~홍천간 공사 등 대규모 프로젝트를 통해 쌓아온 노하우와 기술력을 바탕으로 더욱 쾌적하고 빠른 길을 열어갈 것입니다.

철도 / 지하철

특화된 경쟁력으로 성공사업의 기반을 조성합니다.

건영은 지하철 분당선 왕십리~분당간 복선전철 노반 신설 공사를 비롯해 서울 지하철과 부산 지하철, 경부고속철도(KTX) 등의 프로젝트를 성공적으로 완수하며 쌓아온 경험을 토대로 특화된 경쟁력을 확보하기 위한 노력을 지속하며 철도·지하철 분야의 명가로 거듭나고 있습니다.

국토개발 / 항만 / 교량

지역경제발전과 지역간 소통에 교두보 역할을 하겠습니다.

건영은 지역간의 원활한 소통과 균형 있는 발전에 기여해온 특유의 강한 의지와 추진력을 바탕으로 국토개발과 항만, 교량 건설의 새 지평을 열어가겠습니다.

수자원개발

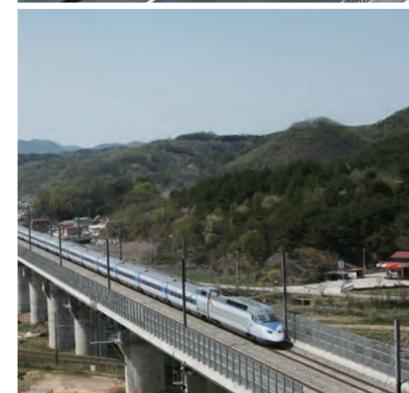
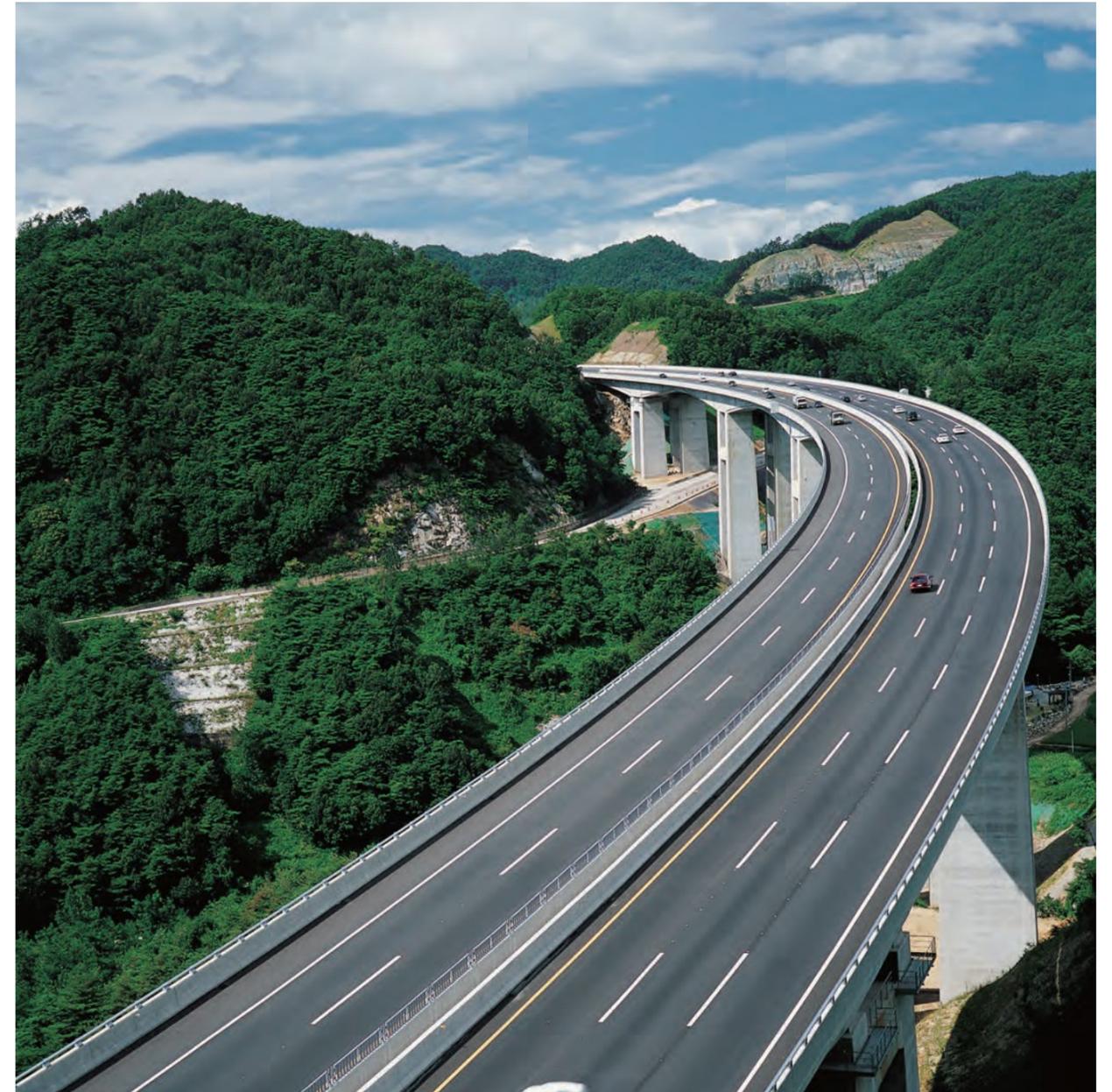
세계 속 대한민국과 (주)건영의 위상을 높여가겠습니다.

다양한 수자원 개발에 참여한 건영은 풍요로운 삶을 위한 기반시설을 확충하며 국가경쟁력 강화에 기여해 왔습니다. 국내에서 쌓은 자연친화적인 수자원개발 경험과 기술을 바탕으로 요르단 댐 등 세계적인 규모의 프로젝트를 성공적으로 완수하며 대한민국과 건영의 위상을 세계로 넓혀가고 있습니다.

LIST OF PROJECTS

- 사업명
- 경부고속철도
- 서울 지하철
- 진위천교
- 평택항
- 서해안고속도로
- 경부고속철도(KTX) 노반신설
- 평은-영주간 도로
- 서울 및 부산 지하철
- 사천대교
- 부산신항
- 평택(아산항)부두
- 수도권광역상수도
- 내장산 순환도로
- 분당신도시 주변도로

● 영동고속도로



● 경부고속철도



● 서울 지하철



● 진위천교

우리의 건축문화가 세계를 향하다 ARCHITECTURE

건축 (Architecture)이라는 단어는“큰 기술”또는“모든 기술의 으뜸”을 의미합니다. 건영은 공간의 효율을 극대화하는 설계, 완벽한 시공능력, 첨단건축공법 등을 통해 우리나라의 건축문화와 기술을 세계적인 수준으로 높여가고 있습니다.

● 소마미술관



생활과 예술이 공존하는 건축미학의 완성

국내외 건축문화의 발전에 기여해온 건영은 심미적이며 실용적인 디자인으로 도시에 감성을 더하는 건축문화를 이끌어 왔습니다. 각각의 건축물이 요구하는 기능성을 효과적으로 담아내어 도시의 기능을 높이고, 창의적으로 건축디자인 니즈를 충족시키고 있습니다.

업무시설 / 상업시설 / 공공시설

감성적이고 창의적인 비즈니스 환경을 제공합니다. 건영은 인텔리전트 빌딩시스템(Intelligent Building System) 분야에서부터 백화점, 호텔, 학교 등 상업시설과 공공시설에 이르기까지 다양한 분야에서 탁월한 시공능력으로 최상의 비즈니스 환경을 제공하고 있습니다.

레저시설 / 문화시설

인간중심 철학으로 최적화된 문화공간을 선보입니다. 건영은 관광문화의 핵심인 호텔부터 상업 및 유통시설, 의료시설, 레저시설에 이르기까지 기능성과 실용성을 최대한으로 끌어올린 공간구성과 첨단IT기술을 효과적으로 구현하며 각각의 시설과 프로젝트에 최적화된 건축물을 선보이고 있습니다.

교육시설 / 연구시설

미래의 감성과 두뇌를 키우는 교육환경을 짓습니다. 새로운 미래를 이끌어갈 인재를 키우는 교육시설 및 연구시설의 건축은 교육에 대한 깊은 관심과 이해를 바탕으로 시작되어야 합니다. 건영은 다년간 축적된 경험과 노하우로, 미래를 이끌어갈 어린이들의 감성과 두뇌를 키우는 최적의 교육환경을 제안하고 있습니다.

리모델링

건물의 외관보다는 건물의 가치를 리모델링합니다. 리모델링은 건물의 외관만을 바꾸는 것이 아닙니다. 건영은 공간의 생성과 소멸 사이에서 또 다른 가능성을 찾고, 건물의 구조적 안정성부터 기능성까지 건물의 성능을 근본적으로 개선하여 그 건물의 새로운 가치를 창조하는 진정한 리모델링을 추진하고 있습니다.

LIST OF PROJECTS

- 사업명
- 소마미술관
- 한국미디어센터
- 경수투자금융 사옥
- 마산지방법원
- 분당 주택전시관
- 골든타워빌딩
- 대동은행 본점
- 아산시 청사
- 인천시청
- LIG넥스원 R&D센터
- 천안 상록리조트
- 인천 종합터미널

● 상록리조트



● LIG넥스원 R&D센터



● 대구 대동은행본점

● 별내 복합단지

● 목동종합운동장

생활의 모든 가치를 담다 HOUSING

현대인들에게 집이란 단순한 주거공간을 넘어 사랑, 행복, 꿈 등 모든 생활의 가치를 한데 모아 삶에 대한 큰 힘의 원천을 주는 공간입니다. 건영은 자연과 사람 모두에게 이로운 에코기술과 창의적이고 감각적인 디자인, 그리고 한발 앞선 첨단기술을 바탕으로 아름답고 풍요로운 프리미엄 주거공간을 만들어가고 있습니다.

● 용인 죽전 아파트





● 상봉동 캐스빌

● 판교 LIGA

공간의 가치에 삶의 프리미엄을 더해갑니다.

늘 새롭고 신선한 발상으로 고객과 소통하며 미래지향적인 공간을 창조해온 건영은 친환경 에코에너지 기술이 집약된 주거공간을 통해 자연과 인간, 기술과 문화를 동시에 누릴 수 있는 라이프스타일을 제안하며 공간의 가치는 물론, 삶의 프리미엄까지 생각하는 주거문화의 혁신을 선도해 나가고 있습니다.

아파트

차원이 다른 생활의 프리미엄을 줍니다. 건영은 친환경 그린아파트를 컨셉으로 2006년 첫 선을 보인 아파트브랜드 '리가(LIGA)'로 입주자의 편의를 높여주는 최첨단 디지털시스템과 보안시스템, 예술적 감성의 공간 미학, 자연과 사람 모두에게 이로운 에코기술력을 선보였으며, 2015년 새롭게 선보이는 '아모리움(Amorium)'은 사랑스런 주거공간이라는 의미를 담고 있으며, 21세기 주거 트렌드의 변화를 주도하는 아파트 브랜드의 최강자로 우뚝설 것입니다.

오피스텔 / 주상복합

도시의 앞선 라이프스타일을 담아냅니다. 현대 도시인의 라이프스타일은 수준 높은 문화예술과 빠르고 편리한 첨단디지털문화를 보다 더 가까이에서 감각적으로 누릴 수 있는 공간을 요구합니다. 친환경 공간철학에 업무기능을 더한 오피스텔 브랜드 '리가스퀘어'를 비롯해 주거와 상업기능을 유기적으로 결합한 주상복합아파트 분야까지 건영은 하나의 공간에 주거와 업, 상업시설을 이상적으로 담아내며 고객감동을 실현하고 있습니다.

고급주택단지

고급주거문화의 새로운 이름이 됩니다. 세계적인 주거명작을 지향하는 건영은 고급주택단지 건설에서도 앞서가고 있습니다. 2008년 AIA(미국건축가협회) Design Award에서 우수상을 수상한 최고급 단독주택 '게이트힐즈'는 건영의 주택 노하우가 집대성된 결과입니다. 이외에도 쾌적성과 편의성을 극대화한 아름다운 공간디자인에 예술적 감성을 도입한 다양한 단독주택을 선보이며 고급주거문화의 새로운 패러다임을 제시하고 있습니다.

도시개발

쾌적하고 아름다운 도시문화를 창조합니다. 건영은 도시의 기능과 환경을 정비하는 도시개발분야에서도 탁월한 프로젝트 수행 능력을 발휘하고 있습니다. 재개발, 재건축, 리모델링, 도시환경정비사업 등 도시개발 전 분야에서 자연과 사람, 기술의 조화를 지향하는 공간철학을 실현하며, 쾌적하고 아름다운 도시문화를 이끌어가고 있습니다.

LIST OF PROJECTS

- 사업명
- 이촌동 아파트
- 죽전 캐스빌 아파트
- 성북동 게이트힐즈
- 분당 퓨처힐 고급주택단지
- 사천 리가아파트
- 당진 리가아파트
- 판교 리가아파트
- 분당, 일산, 평촌 신도시
- 미도 아파트
- 은마 아파트

● 용인죽전 캐스빌



● 고척동 LIGA



● 분당 퓨처힐

● 성북동 게이트힐즈



땅에 새로운 가치를 불어넣다 REAL ESTATE DEVELOPMENT

개발사업이란 물리적인 작업의 수행 뿐만이 아닌, 토지에 생명을 불어넣어 새로운 창조를 이뤄내는 작업이며, 동시에 주변환경의 쾌적한 변화 뿐만 아니라 이익의 극대화를 통해 국가경제에 크게 기여하는 사업입니다. 건영은 어떠한 난관도 극복하는 디벨로퍼로서의 신념과 확고적이고 틀에 박힌 방식에서 벗어난 창의성으로 개발 사업의 영역을 넓혀가고 있습니다.

● 상도현대엠코지역주택조합



● 상도134지역주택조합

창의적 시각을 통한 숨어있는 가치의 발견

건영은 창의적 시각을 통해 다른 사람들이 찾지 못한 부동산의 숨어있는 가치를 발견하여 개발 사업을 기획하고, 전문적 지식을 통해 개발 사업 중에 발생할 수 있는 리스크를 분석하고 대비합니다. 개발이 진행 중인 사업장에서는 유연한 사고와 창의적인 능력을 바탕으로 업무효율의 극대화를 통해 불필요한 비용과 여러 가지 마찰을 최소화하여 개발 이익을 증대시키고, 사업 참여자들과의 올바른 소통과 합리적인 이익 공유를 통해 당사의 신뢰성을 제고합니다.

LIST OF PROJECTS

사업명	사업내용
하남시 덕풍동 벽산블루밍	지역주택조합
천안 신부주공2단지	재건축조합
하남 대명아파트	지역주택조합
영등포 기계상가	시장정비사업조합
상도 엠코타운 (센트럴파크)	지역주택조합
상도 엠코타운 (에스톤파크)	지역주택조합

RMS (Risk Management Solution)

시간이 바로 돈으로 직결되는 개발사업에서 각종 문제들로 인한 사업지연과 같은 위기는 사업의 존립마저 위협하게 됩니다. 건영의 풍부한 경험으로 자체적으로 만들어진 리스트 관리 및 해법 프로그램은 사고의 원인 진단, 처방 및 치료로 안전하고 성공적으로 프로젝트의 돌파구를 마련해드립니다.

부동산 개발 사업의 Total Solution

건영은 주택조합사업을 하며 발생할 수 있는 모든 사고를 수습하고 해결책을 제시하며, 고장난 시계를 수리공이 고치듯, 고장난 사업장을 전문으로 고쳐 정상화 시키는 작업수행의 일인자입니다

사회발전의 원동력을 제공하다

PLANT

건영은 사회발전의 원동력을 제공해주는 플랜트사업에서 고도의 기술력과 노하우로 다양한 플랜트 분야의 기반을 구축해 왔습니다.

특화된 기술력과 완벽한 시공능력으로 국내외에서 전문성을 인정받은 건영은 끊임없는 연구로 고부가가치 사업인 플랜트 건설의 성과를 높여가고 있습니다.

● 당진제철소





● 아산만 한보철강

● 상아제약

특화된 기술력으로 미래성장사업을 주도합니다.

플랜트사업에서 특화된 기술력을 보유하고 있는 건영은 정제시설과 산업플랜트 분야를 중심으로 탁월한 시공능력을 발휘해오고 있으며, 다양한 분야의 플랜트사업을 성공적으로 수행하며 국내외에서 플랜트사업의 기반을 다져왔습니다. 건영은 전 세계적으로 관심이 집중되고 있는 미래성장사업으로 사업영역을 확대해나가기 위해 시장의 변화를 주시하며 첨단기술과 노하우를 꾸준히 개발하고 있습니다.

대체 에너지

특화된 기술력으로 사업영역을 확대해가고 있습니다. 화공플랜트 분야에서 특화된 기술력을 인정받고 있는 건영은 차별화된 사업수행역량과 고객중심의 글로벌 마케팅으로 시장의 다변화를 추진하고 있습니다. 중동, 북아프리카, 중남미를 거점으로 적극적으로 새로운 시장을 개척하며 글로벌 건설기업으로의 도약에 박차를 가하고 있습니다.

산업플랜트

탁월한 수행능력으로 글로벌 경쟁력을 높여갑니다. 건영은 당진제철소, 부산제강소, 건영중강 공장 신축공사, 국가 방위산업 관련 시설 등 다양한 분야의 산업시설 시공을 성공적으로 수행해오며 전문성과 기술력을 높여가고 있습니다. 신재생에너지 등 사업영역을 확대해가며 국내에서 쌓아온 우수한 사업수행 능력을 바탕으로 아시아와 중동, 중남미 등의 해외시장을 적극적으로 개척하며 글로벌 역량을 높여가고 있습니다.

LIST OF PROJECTS

- 사업명
- 당진제철소
- 부산제강소
- 건영중강 공장 신축
- 화스나공장 신축
- LPG도시가스 제조시설
- 상아제약 제2KGMP공장 신축
- 아산만 한보철강 정수장 및 저수조 수처리 시설
- 한송철강 시화공장 신축
- LPG+AIR 도시가스제조 공급설비
- 국가 방위산업 관련 시설

환경인프라

환경인프라 사업의 기반을 구축하고 있습니다. 다년간 환경인프라를 시공해 온 건영은 치밀한 공사관리와 완벽한 품질관리, 특화된 기술력을 바탕으로 하·폐수, 상수, 재이용 처리시설의 운영을 심화하며 해수담수화 설비, 도시 인프라 구축사업 등으로 사업영역을 넓혀가며 환경인프라 사업의 기반을 구축하고 있습니다.

● 산업플랜트



● 부산제강소



● 일산 하수종말처리장

초록빛 미래를 건설하다

Eco-Friendly Growth

신재생에너지와 에너지절감 시스템을 도입하고 실용화에 앞장서고 있는 건영은 녹색성장의 기반을 마련하기 위해 다양한 노력을 펼치고 있습니다. 폐기물 고품연료, 바이오메스 등 기존의 석탄에너지를 대체하는 에너지를 개발하고 실생활에 적극적으로 도입하며 환경사업의 모델을 구축해가고 있습니다. 앞으로도 건영은 획기적인 에너지개발과 실생활에 빠르고 효과적으로 적용되는 기술에 대한 아낌없는 투자로 우리사회의 미래성장 에너지가 되겠습니다.

● 태양광 에너지 시스템





● LIG손해보험 사천연수원 지열시스템

최적화된 에너지경영시스템을 구축합니다.

건영은 태양광에너지와 지열에너지 등 무공해 천연에너지 개발과 실용화를 선도하며 환경오염을 근본적으로 해결할 수 있는 방안을 모색하고 있습니다. 또한 점차 고갈되고 있는 천연자원을 보존하고, 환경오염을 효과적으로 정화하기 위해 환경사업전문기업과 함께 에너지 진단부터 조사, 설계, 시공, 운영 등 각각의 프로젝트에 최적화된 에너지 경영시스템을 구축하는 통합적인 환경시스템으로 한 차원 높은 서비스를 제공하고 있습니다.

녹색성장사업

에너지절감을 위한 새로운 해법을 제안합니다.

폐기물 고품연료, 목질계 바이오메스 등의 대체에너지 개발부터 땅 자체가 품고 있는 열을 에너지로 전환하는 지열에너지, 태양광에너지를 전기에너지로 변환시키는 태양광 에너지 등의 신재생에너지 개발에도 투자와 지원을 아끼지 않으며 대체 에너지 사업의 새로운 모델을 제시하고 있습니다.

에너지절감 시스템

에너지절감으로 미래대응력을 높여갑니다.

산업체와 건축물의 조명, 가로등, 보안등을 고효율 조명으로 교체하는 에너지절감시설부터 미활용 에너지 회수형 히트펌프 시스템, 수축열 냉방 시스템 등의 한 단계 진보한 에너지절감시스템을 체계적이며 통합적으로 구축하며 미래 대응력을 높여가고 있습니다.

LIST OF PROJECTS

- 사업명
- 이마트 태양광에너지시스템
- LIG손해보험 사천연수원 지열시스템
- LG Philips LCD 구미공장 수축열냉방시스템
- LG전자 A3공장 수축열냉방시스템
- 부산대학교 제1교수연구동 지열시스템
- KCC여천공장 폐열회수시스템
- 카프로 울산공장 에너지절약시스템
- 새한미디어 우드칩 RPF보일러시스템
- 코스모화학 Petro-Cokes 보일러시스템
- KG에너지 Petro-Cokes 보일러시스템

환경오염방지 시스템

첨단 시스템으로 깨끗한 환경을 만들어갑니다.

환경오염방지 시스템 분야에서 최적의 설계와 시공능력을 갖춘 건영은 환경오염물질을 효과적으로 정화하고 예방하는 시스템과 시설을 통해 우리사회의 쾌적성을 높여가고 있습니다. 다양한 분야에서 축적된 기술력과 경험을 바탕으로 각종 산업현장에서 발생하는 유해 배기가스를 제거하는 체계적인 대기오염방지 솔루션과 효율성은 물론 경제성을 향상시킨 첨단 폐수처리시스템의 진화를 이끌고 있습니다.

● 풍력발전



● 태양광에너지



● 알펜시아 지열시스템



● LG전자 A3공장 수축열냉방시스템

글로벌 경영의 선두에 서다

OVERSEAS PROJECTS

건영은 특유의 강한 의지로 토목, 주택, 건축 등 건설 전 분야에서 건영만의 글로벌 역량을 꾸준히 창출해왔습니다. 중동과 동남아시아를 전략적 거점으로 해외시장 개척에 박차를 가하고 있는 건영은 치밀한 전략과 풍부한 기술력, 시대를 앞선 통찰력을 바탕으로 글로벌 경영체제를 더욱 강화하고 있습니다.

● 아부다비





● 베트남 The Mark

● 몽골 Road Construction from Choir to Sainshand

세계가 주목하는 랜드마크를 건설합니다

건영은 세계적으로 주목받는 신도시에 차별화된 공간미학으로 랜드마크를 건설하고 있으며, 중동과 동남아시아를 비롯해 세계 곳곳에 고속도로, 화공플랜트, 환경인프라, 산업인프라 등 토목과 플랜트 분야에서 고도의 기술력과 철저한 시공능력을 인정받으며 빠르게 성장하고 있습니다.

토목

앞선 기술력으로 세계로 가는 길을 열어갑니다.

중동과 동남아시아를 중심으로 고속도로를 비롯한 다양한 토목분야에서 신뢰를 구축해 온 건영은 고도의 기술력과 철저한 시공능력을 바탕으로 부가가치가 높은 토목사업의 글로벌 역량을 집중적으로 강화하고 있습니다. 인도네시아의 자카르타~메락간 고속도로, 칼리만탄 도로, 파키스탄의 고속도로를 건설해온 노하우와 기술력, 시공능력을 바탕으로 세계로 가는 길을 넓혀가겠습니다.

건축

차별화된 기술로 세계적인 랜드마크를 짓습니다.

사업 다각화로 해외시장 개척에 매진하고 있는 건영은 세계시장에서도 차별화된 설계, 완벽한 시공으로 고객감동을 실현하고 있습니다. 국내 최초로 토지매입부터 설계, 인허가, 시공, 분양까지 독자적으로 진행하는 개발형 사업으로 아랍에미리트 아부다비에 계획되고 있는 오피스타워를 비롯해서 새로운 공간가치를 제공하는 세계적인 랜드마크로 글로벌 위상을 높여가겠습니다.

플랜트

세계 곳곳에 무한 성장에너지를 지원합니다.

첨단기술력이 집약된 플랜트 사업분야에서 특화된 기술력을 보유하고 있는 건영은 국내에서 쌓아온 풍부한 경험을 바탕으로 해외시장 개척에 박차를 가하고 있습니다. 화공플랜트, 환경인프라, 산업플랜트를 중심으로 구축해온 첨단기술과 노하우를 기반으로 플랜트 전 분야로 사업영역을 확대해가고 있습니다. 아시아와 중동, 중남미를 글로벌 전초기지로 삼고 세계 각 대륙에서 건영만의 글로벌 역량을 발휘하며 지구촌의 무한한 성장을 위한 발전에너지를 지원하겠습니다.

주택

세계 속에 (주)건영만의 프리미엄 주거문화를 선보입니다.

앞선 감각으로 미래가치가 풍부한 주거공간을 창조해온 건영의 주택사업은 세계 속에서도 빛을 발하고 있습니다. 1994년 미국 LA 오렌지카운티의 고급주택 단지 건설을 비롯해 베트남 호치민 신도시에 지상 30층 규모의 초고층 아파트를 건설하고 있으며, 필리핀 마닐라퀴존시에도 대규모 아파트 단지를 건설하는 등 세계적으로 주목 받고 있는 신도시에 건영만의 프리미엄 주거공간을 선보이며 빠르게 성장하고 있습니다.

LIST OF PROJECTS

사업명

- 베트남 Phu My LIGA, HCMC
- 베트남 The Mark, HCMC
- 아랍에미리트 아부다비 LIG Tower
- 미국 LA 오렌지카운티
- Housing Development Project In Villages
- 파키스탄 Provincial Highway Project-Package No.1
- 요르단 Wadi Arab Dam Construction Project (WA-01)
- 요르단 King Talal Dam
- 인도네시아 Urban Tollway Interchange Phase II
- 필리핀 LIG Condominium Quezon City
- 몽골 Road Construction from Choir to Sainshand

● 파키스탄 Provincial Highway Project



● 아부다비 Office Tower

● 요르단 King Talal Dam

● 필리핀 LIG Condominium Quezon City

Sustainable Management

고객과 함께 지속가능한 성장의 길을 열어가겠습니다.

건영은 재무적 성과 뿐만이 아닌 사회적, 환경적, 윤리적인 이슈들을 고려하여 기업과 고객이 함께 발전할 수 있는 경영을 추구합니다. 함께 꿈꾸며, 함께 나누는 고객중심의 경영철학을 바탕으로 글로벌 종합건설기업으로서 더 큰 내일의 가치와 희망을 향해 힘차게 도약하겠습니다.



● ISO 9001인증



● ISO 14001인증

Our Family

최고의 글로벌 종합건설기업을 향한
행복한 동행이 시작됩니다.

건영이엔씨

(주)건영이엔씨는 1998년 창립된 부동산 개발 전문 법인으로서 부동산개발 사업은 물론 지역주택조합사업, 도시경비사업, 분양대행사업 등 다양한 영역의 부동산 관련 사업을 진행하고 있습니다. 특히 상도동 엠코타운을 비롯한 여러 지역의 지역주택조합사업과 동작구 최초의 도시형생활주택인 씨티아모리움 시행사업을 성공적으로 완수하여 대한민국을 대표하는 전문 디벨로퍼로 도약하고 있습니다.

씨티F&B(하오커)

(주)씨티에프앤비 외식 사업부는 모기업인 건영과 함께 고객가치를 중심으로 식음료 문화와 주거문화가 함께 공존하며 발전하는 기본틀 안에서 사람들이 건강하게 함께 나누고 즐기는 건전하고 바른 외식문화를 주도하기 위해 사업을 확장하고 있습니다.

퓨전중식요리전문점 하오커는 화학조미료(M.S.G)의 사용을 최소화 하고, 매일 배송되는 신선한 식자재와 자체 개발한 소스를 사용하여 하오커 짜장과 짬뽕 등 다양하고 건강한 메뉴를 제공하여 많은 고객에게 사랑 받고 있습니다. 또한, 반조리 상품인 하오커짜장을 출시하여, 온라인 유통사업을 시작 하였으며, 현재 자사 온라인 쇼핑몰(www.haokershop.co.kr)과 G마켓, 11번가, 쿠팡, 티몬 등 소셜마켓과 오픈마켓에서 판매사업을 활발히 진행하고 있습니다.

(주)건영이엔씨는 독창적인 리스크 관리 시스템인 RMS(Risk Management & Solution)를 각 사업장에 적용하여 이미 중단된 개발사업을 정상화시키고, 사업추진 시 발생할 수 있는 위험 요소를 사전에 차단하여 사업진행 상의 문제점을 예방하고 있습니다.

씨티디벨로핑

씨티디벨로핑은 급변하는 생활환경 속에서도 풍요로운 미래를 위해 끊임 없이 발전해 온 건설회사입니다. 국내는 물론 해외의 다양한 건설 분야에서 직접 체험한 기술과 경험을 바탕으로 끊임없이 새로운 가치를 창조하고 인류의 삶의 질을 향상시키는데 일익을 담당하고 있으며, 나아가 국가산업 발전 에도 크게 기여하고 있습니다.

현재 씨티디벨로핑은 도시형생활주택을 비롯하여 다양한 일반건축물의 안전하고 정확한 시공을 통하여 양질의 업무수행능력을 인정받고 있으며, 고객만족과 가치창조를 최우선으로 하여 고객의 신뢰를 쌓아가고 있습니다.



● 하오커 합정점 전경

KUNYOUNG Together

함께 가는 길은 때론 더디게 느껴질 수도 있지만
가장 오래 갈 수 있는 길입니다.

함께 가는 길은 때론 무겁다 느껴질 수도 있지만 가장 행복한 길입니다.
건영이 당신의 꿈과 믿음을 실어 가장 오랫동안 빛나는 가치,
가장 행복한 내일의 길을 건설하겠습니다.